



***Avis d'appel public à la
concurrence***

***Travaux de démolition de deux
maisons d'habitation jumelées
appartenant à la Commune de
Pamiers***

Identification de la collectivité :

Commune de Pamiers
1, place du Mercadal - 09100 Pamiers

Renseignements d'ordre administratif, d'ordre technique, adresse de retrait des dossiers et de remise des offres :

Commune de Pamiers - Direction de la Commande Publique
1, place du Mercadal - BP 70167 - 09101 Pamiers Cedex
Tél : 05 61 60 95 46 ou 05 61 60 95 43 - Fax : 05 61 60 94 87 - E-mail :
commande.publique@ville-pamiers.fr

Le dossier de consultation peut être intégralement téléchargé depuis les sites www.ville-pamiers.fr rubrique Commande Publique ou www.marchesonline.com.

Objet du marché :

Travaux de démolition de deux maisons d'habitation jumelées appartenant à la Commune de Pamiers

Lieu d'exécution des travaux :

4 rue Pierre Sépard 09100 Pamiers

Visite des lieux :

La visite des lieux est obligatoire

Rendez-vous, Le mercredi 23 novembre 2016 à 9 h00 sur site

4 rue Pierre Sépard - 09100 PAMIERS

Le présent avis vaut convocation.

Il ne sera pas organisé de nouvelle visite.

Notification et période d'exécution du marché :

Le marché devrait être notifié dans le mois suivant la date limite de réception des offres.

Les travaux devront démarrer en janvier 2017 pour se terminer au plus tard au mois de mars 2017

Procédure :

Marché à procédure adaptée.

Type de marché :

Marché de travaux non alloti

Tranches :

San objet

Variantes :

Les variantes ne sont pas autorisées.

Options :

Sans objet

Numéro de marché :

2016055IBATL00

Nomenclature :

Classification C.P.V. :45111100-9 Travaux de démolition.

Pièces constitutives du marché :

Les pièces constitutives du marché sont les suivantes, par ordre de priorité :

1-Pièces particulières

- L'Acte d'Engagement (AE)
- Le présent Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP)
- Le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP)
- Le Cahier des Clauses Administratives Générales (CCAG) applicable aux prestations objet du marché, si celui-ci vise ce cahier
- Le Cahier des Clauses Techniques Générales (CCTG) applicable aux prestations objet du marché, si celui-ci vise ce cahier
- Le dossier technique amiante DTA
- Le permis de démolir
- Les actes spéciaux de sous traitance et leurs avenants, postérieurs à la notification du marché

2-Pièces générales

Les documents applicables sont ceux en vigueur au premier jour du mois d'établissement des prix, tel que ce mois est défini au 3.5.2.

- Le cahier des clauses administratives générales (C.C.A.G.) applicables aux marchés publics de travaux approuvé par arrêté du 8 septembre 2009 ;
- Le cahier des clauses techniques générales (C.C.T.G.) applicables aux marchés publics de travaux ;

Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les règlementent :

- Les prix sont établis dans les conditions prévues aux clauses administratives particulières,
- Le mode de règlement est le mandat administratif,
- Le délai de paiement est de 30 jours. En cas de dépassement du délai global de paiement, les intérêts moratoires seront majorés conformément au décret du 31 mars 2013,
- La monnaie de compte du marché est l'euro.

Sélection des offres ou Critères de sélection :

Conformément à l'article 27 du décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatifs aux Marchés Publics, le Maître d'Ouvrage décide de recourir à la négociation, à l'issue de l'étude des offres, avec les trois candidats les mieux classés, en se réservant toutefois la possibilité d'attribuer le marché public sur la base des offres initiales sans négociation.

a) Critères de sélection avant éventuelle négociation :

Les critères sont notés de 0 à 10, 10 étant la meilleure note, 0 la plus mauvaise

- **Prix H.T.** (note inversement proportionnelle au prix ; la meilleure note étant attribuée au prix le plus bas): **70 %** suivant la formule ci-dessous :

Prix le plus bas x 0.7

offre du candidat

- **Qualité technique** appréciée au travers du mémoire technique justifiant de la mise en œuvre du chantier et des différents phasages de démolition : **20 %**
- **Politique de l'entreprise en matière de protection de l'environnement:** et notamment sur les procédés de nettoyage et d'enlèvement des déchets issus du chantier, appréciée au travers du mémoire justificatif ; (la meilleure note étant attribuée aux meilleures conditions) : **10%**

b)Négociation :

A l'issue du dépouillement des offres et de leur évaluation, les trois prestataires les mieux placés seront invités à une séance de négociation.

Cette invitation sera effectuée au moyen d'une lettre qui leur sera adressée par mail courant semaine 50.

Elle consistera en :

- une présentation de l'entreprise, la mise en œuvre de la mission,
- une séance de questions - réponses,
- une négociation qui pourra porter sur tout ou partie des éléments de l'offre du candidat.

Chaque entretien sera d'une durée maximale de 30 minutes, réparties comme suit :

Chaque entretien devra impérativement être effectué en présence du chef de projet, désigné par le candidat, qui sera le référent et interlocuteur privilégié de la Commune de Pamiers. Participeront à cet entretien la Personne habilitée représentant le Pouvoir Adjudicateur, l'élu et le technicien chargés du projet, un représentant de la Commande Publique,

Un vidéoprojecteur et une connexion Internet seront mis à disposition des candidats.

Aucune démonstration, ni audition, ni négociation ne sera acceptée à distance.

A l'issue de l'entretien, une lettre sera remise au candidat, l'invitant à présenter, par écrit ou par courriel, son offre ultime. Dans cette offre, le candidat pourra confirmer ou infirmer tous éléments de son offre initiale, sans, toutefois, pouvoir modifier le type de système présenté.

La lettre sera remise au candidat contre récépissé. Elle mentionnera l'adresse électronique et le numéro de télécopie où les offres ultimes pourront être envoyées. Elle précisera également la date et l'heure limites de remise de l'offre ultime.

Le choix final du prestataire s'effectuera à la suite de la séance de négociation, et après remise des offres ultimes des candidats.

a. Critères de sélection, après négociation, à l'issue de la remise des offres ultimes :

Les critères sont notés de 0 à 10, 10 étant la meilleure note, 0 la plus mauvaise

- **Prix H.T.** (note inversement proportionnelle au prix ; la meilleure note étant attribuée au prix le plus bas): 70% suivant la formule ci-dessous :

Prix le plus bas x 0.7

offre du candidat

- **Qualité technique** appréciée au travers du mémoire technique justifiant de la mise en œuvre du chantier et des différents phasages de démolition : **20 %**
- **Politique de l'entreprise en matière de protection de l'environnement:** et notamment sur les procédés de nettoyage et d'enlèvement des déchets issus du chantier, appréciée au travers du mémoire justificatif ; (la meilleure note étant attribuée aux meilleures conditions) : **10%**

10 - A titre indicatif : Chronologie :

1. Mise en ligne de l'avis d'appel public à la concurrence : le vendredi 18 novembre 2016
2. Date limite de remise des offres : Lundi 12 décembre 2016
3. Négociation avec les trois candidats les mieux classés : semaines 50 - 51
4. Remise des offres ultimes : semaines 51 - 52,
5. Attribution du marché : semaines 52 - 1
6. Notification du marché : semaines 1 à 3

Le calendrier ci-dessus est susceptible de modifications.

Documents à fournir :

Le candidat fournira les éléments suivants :

- L'offre technique (répondant aux critères de sélection)
- L'offre financière,
- Une attestation d'assurance professionnelle,
- Tous justificatifs de la compétence et de la capacité du candidat à exécuter le marché dans les règles de l'art,
- Les formulaires DC1 (lettre de candidature) et DC2 (déclaration du candidat)

Condition de réception - Délai de validité des offres :

- Les offres doivent être exclusivement rédigées en français.
- Le délai de validité des offres est de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres.
- Les offres doivent être envoyées par courrier recommandé avec avis de réception, ou remises contre récépissé, à l'adresse suivante : Mairie de Pamiers, Direction de la Commande Publique - 1, place du Mercadal - B.P. 70167 - 09101 Pamiers cedex ou par voie électronique.

- Toutes les offres reçues recevront une réponse.

Contenu du Dossier de Consultation :

- Le présent règlement de la consultation,
- Le Cahier des Clauses Administratives Particulières,
- Le Cahier des Clauses Techniques Particulières,
- Le dossier Technique Amiante et le permis de démolir seront fournis le jour de la visite
- La notice explicative de l'ATTRI1 - Acte d'engagement
- Formulaire DC1 (lettre de candidature) et la notice explicative,
- Formulaire DC2 (déclaration du candidat) et la notice explicative.

Date de mise en ligne de l'avis :

Vendredi 18 novembre .2016

Date limite de réception des offres :

Lundi 12 décembre 2016 à 17 heures en Mairie de Pamiers, Direction de la Commande Publique.